

## Dohoda o umiestnení cestných panelov nad plynárenské zariadenie

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

(ďalej len „Dohoda“)

### Článok 1.

#### Zmluvné strany

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Obchodné meno:</b>          | <b>SPP - distribúcia, a.s.</b>   |
| <b>Sídlo:</b>                  | Mlynské nivy 44/b<br>825 11 Bratislava   |
| <b>Zastúpená:</b>              | Ing. Ján Klačko, vedúci oddelenia prevádzky  |
| <b>IČO:</b>                    | 35 910 739   |
| <b>IČ DPH:</b>                 | SK2021931109   |
| <b>DIČ:</b>                    | 2021931109   |
| <b>Bankové spojenie (SKK):</b> | VÚB, a.s., Bratislava  |
| <b>Číslo účtu:</b>             | 1119353/0200   |
| <b>SWIFT (BIC):</b>            | SUBASKBX   |
| <b>IBAN:</b>                   | SK74 0200 0000 0000 0111 9353  |
| <b>Zápis v registri:</b>       | Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B |

(ďalej len „SPP-D“)

a

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Obchodné meno:</b>    | <b>Obec Unín</b>         |
| <b>Sídlo:</b>            | Unín 332, 908 46 Unín    |
| <b>Zastúpená:</b>        | Ján Palkovič - starosta  |
| <b>IČO:</b>              | 00310107                 |
| <b>DIČ:</b>              | 202 109 39 21            |
| <b>IČ DPH:</b>           |                          |
| <b>Bankové spojenie:</b> | PRIMA Banka              |
| <b>Číslo účtu:</b>       | 260 315 9001/5600        |
| <b>SWIFT (BIC):</b>      | KOMASK2X                 |
| <b>IBAN:</b>             | SK7156000000002603159001 |
| <b>Zápis v registri:</b> |                          |

(ďalej ako „Investor“ alebo „Žiadateľ“)

(SPP-D a Investor sú ďalej spoločne označovaní ako „zmluvné strany“)

### Článok 2.

#### Úvodné ustanovenia

- 2.1 SPP-D je vlastníkom a prevádzkovateľom plynárenského zariadenia: VTL prípojka ID82861 (k RS Unín/PS) DN100, 6,3 MPa, nachádzajúceho sa v obci Unín na pozemku C-KN parc.č. : 9561, 9543/1 v katastrálnom území Unín, ktoré je súčasťou distribučnej siete prevádzkovej SPP-D (ďalej len „Plynárenské zariadenie“).
- 2.2 Vzhľadom na to, že časť Plynárenského zariadenia, orientačne znázornená v Prílohe č. 7 tejto Dohody, bráni Investorovi v realizácii jeho investičného zámeru, Investor požiadal SPP-D o možnosť osadiť betónové cestné panely nad Plynárenské zariadenie.

### Článok 3. Osadenie panelov

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Investor osadí betónové cestné panely (ďalej len „**panely**“) nad Plynárenské zariadenie podľa projektovej dokumentácie: Úprava krytia VTL plynovodu DN 100 PN 63Unin- Osadenie cestných panelov, vypracovanej : VB Projekt, s r.o., Robotnícka 113/8 Senica , ktorú SPP-D schválilo dňa 5.4.2017 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“). Prílohou tejto Dohody je vyjadrenie SPP-D.
- 3.2 Investor je povinný umožniť, aby bol pri osádzaní panelov prítomný technický dozor SPP-D, ktorým je: Ing. Milan Kováčik, kontakt: +421905718984, Milan.Kovacik@spp-distribucia.sk.
- 3.3 V prípade potreby vykonania zmien oproti Projektovej dokumentácii je Investor povinný potrebu zmien vopred prerokovať s SPP-D a zmeny v osádzaní panelov je oprávnený zrealizovať až na základe písomného súhlasu SPP-D so zmenou Projektovej dokumentácie.

### Článok 4. Náklady súvisiace s osadením panelov

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že osadenie panelov zrealizuje Investor na vlastné náklady, a to v termíne do 30.6.2017. Pri osádzaní panelov je Investor povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, príslušných technických noriem a technických pravidiel plyn (TPP) ako aj podmienky vyplývajúce z rozhodnutí/vyjadrení príslušných správnych orgánov.
- 4.2 Vzhľadom na skutočnosť, že osadenie panelov predstavuje obmedzenie vlastníka/vlastníkov pozemku/pozemkov, na ktorom/ktorých budú panely umiestnené, súčasťou nákladov súvisiacich s osadením panelov sú aj jednorazové náhrady za zriadenie vecného bremena v prospech SPP-D, ktoré náhrady a správne poplatky súvisiace s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností je povinný uhradiť Investor, a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú.
- 4.3 Investor sa zaväzuje zriadiť na svoje náklady v prospech SPP-D časovo neobmedzené vecné bremená, spočívajúce v povinnosti vlastníka/vlastníkov pozemku/pozemkov, na ktorých umiestnil panely podľa tejto Dohody, strpieť existenciu týchto panelov a zdržať sa činností v dôsledku ktorých by mohlo dôjsť k poškodeniu panelov, najmä nie však výlučne, hlbokej orby a zároveň zabezpečiť zapísanie týchto vecných bremien do katastra nehnuteľností (Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena ako aj Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej prílohy). Vecné bremená sa Investor zaväzuje zriadiť najneskôr do dňa odovzdania panelov SPP-D. V tejto lehote je Investor zároveň povinný predložiť SPP-D výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, na ktorých umiestnil panely podľa tejto Dohody, na ktorých bude v časti „C - Ťarchy“ zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle tohto ustanovenia Dohody.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Investor dohodou postúpi (prevedie) na SPP-D všetky práva vyplývajúce zo záruky, ktorú zhotoviteľ panelov poskytne Investorovi podľa ich vzájomnej zmluvy (zmluvy o dielo), predmetom ktorej bude osadenie panelov, ako aj nároky zo zodpovednosti za vady. Účelom tohto postúpenia (prevodu) (i) práv vyplývajúcich zo záruky a (ii) nárokov zo zodpovednosti za vady, je zabezpečiť pre SPP-D možnosť priameho uplatňovania týchto práv a nárokov voči zhotoviteľovi panelov. Investor sa zároveň zaväzuje opatriť dohodu o postúpení (prevedení) práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady, písomným súhlasom zhotoviteľa panelov. Vzor dohody o postúpení práv a povinností je neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody ako jej príloha. Dohodu o postúpení práv a povinností je Investor povinný podpísať pred odovzdaním panelov SPP-D a do tohto okamihu zabezpečiť aj jej podpísanie zhotoviteľom panelov. Všetky podpísané vyhotovenia dohody o postúpení práv a povinností je Investor povinný odovzdať SPP-D najneskôr v deň odovzdania panelov SPP-D.

### Článok 5. Odovzdanie panelov, nadobudnutie vlastníckeho práva k panelom

- 5.1 Investor sľubuje, že najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. v prípade, že panely v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov nie je potrebné



kolaudovať, do 60 dní odo dňa osadenia panelov **bezodplatne prevedie vlastnícke právo** k panelom, ktoré Investor vybuduje v zmysle Projektovej dokumentácie, **na SPP-D** (t.j. daruje panely SPP-D).

5.2 Ak počas umiestňovania panelov vznikne potreba vykonať zmeny oproti Projektovej dokumentácii, nemá táto zmena vplyv na sľub darovania podľa bodu 5.1 tejto Dohody. V takomto prípade Investor sľubuje, že v lehote podľa bodu 5.1 tejto Dohody daruje SPP-D panely vybudované na základe zmenenej/doplnenej Projektovej dokumentácie.

5.3 Investor zároveň sľubuje, že v lehote podľa bodu 5.1 tejto Dohody bezodplatne odovzdá SPP-D dokumentáciu týkajúcu sa osadených panelov, ktorej zoznam je uvedený v prílohe č. 2 tejto Dohody.

5.4 O odovzdaní panelov bude vyhotovený zápis, ktorý musí obsahovať:

- označenie strán ( v zmysle údajov z obchodného, živnostenského resp. iného registra)
- presné pomenovanie stavby, ku ktorej odovzdaniu dochádza (vrátane odvolania sa na projektovú dokumentáciu, podľa ktorej bola vybudovaná)
- výšku priamych nákladov Investora na vybudovanie panelov,
- podpisy oprávnených zástupcov Investora a SPP-D. Za SPP-D je zápis o odovzdaní panelov oprávnený podpísať aj vedúci odboru prevádzky príslušného regionálneho centra SPP-D.

Prílohou zápisu musí byť geodetické zameranie panelov a zoznam parciel, na ktorých sa panely nachádzajú.

Vzor zápisu o odovzdaní panelov je prílohou tejto Dohody.

5.5 Vlastnícke právo k panelom, ktoré boli osadené (vybudované) v zmysle Projektovej dokumentácie, prechádza na SPP-D dňom podpísania zápisu o odovzdaní panelov oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Vlastnícke právo k dokumentácii týkajúcej sa panelov podľa bodu 5.3 tejto Dohody prechádza na SPP-D odovzdaním a prevzatím tejto dokumentácie.

5.6 SPP-D sľub darovania Investora prijíma.

## Článok 6. Záverečné ustanovenia

6.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

6.2 Táto Dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

6.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú prílohy:

- Príloha č. 1 Vyjadrenie SPP-D k projektovej dokumentácii panelov
- Príloha č. 2 Zoznam dokumentácie týkajúcej sa panelov
- Príloha č. 3 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP-D
- Príloha č. 4 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena
- Príloha č. 5 Vzor dohody o postúpení práv a povinností
- Príloha č. 6 Vzor zápisu o odovzdaní panelov
- Príloha č. 7 Orientačné znázornenie plynárenského zariadenia, nad ktoré majú byť umiestnené panely
- Príloha č. 8 Kópia plnej moci zástupcu SPP-D

V Uníne, dňa 18.04.2017

V Novom Meste nad Váhom, dňa 27. 04. 2017



Ján Palkovič  
Investor

Ing. Ján Klačko  
na základe plnej moci

**SPP - distribúcia, a.s.**  
Mlynské nivy 44/b  
825 11 BRATISLAVA 26  
IČO: 35010790, IČ DPH: SK21201100  
-143-